
PUBBLICATO IL XXXII BANDO D'ASTA DEGLI IMMOBILI DI ENTI MORALI (MEDICI SENZA FRONTIERE, UNICEF, WWF E DI ALTRI)



entimorali.it

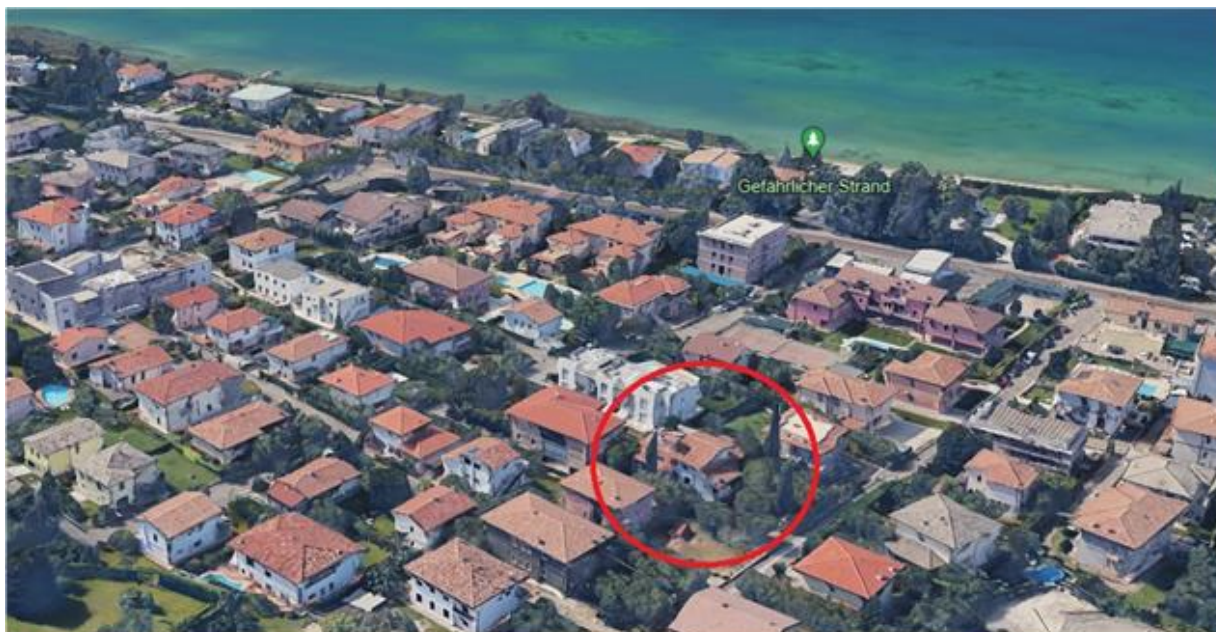
..... Come funziona l'Asta etica

Entro il **24 novembre 2023** sarà necessario spedire al Notaio le offerte in busta chiusa per aggiudicarsi uno dei 23 beni immobili in gara che, in questo bando, sono di estremo interesse ubicati sul Lago di Garda (Bardolino), Padova, Parma e Roma (Viale Europa), Siena e Chiavari.

Si tratta di una procedura di vendita con la quale **dal 2009** sono stati messi all'asta **1.434 lotti immobiliari** di proprietà di oltre 50 tra **Enti morali** e **istituti religiosi**.

I partecipanti alle gare possono contare sulla massima trasparenza e correttezza della documentazione grazie alla garanzia del notaio preposto all'apertura delle offerte e alla redazione del verbale notarile.

Tutti gli immobili possono essere visionati previo appuntamento con gli addetti, i quali forniranno tutta la documentazione completa compreso il modulo da compilare per l'offerta da inviare per raccomandata al Notaio indicato.



LAGO di GARDA - Bardolino (VR) - Villa vista lago con Giardino e Box

Per partecipare alla gara non è infatti richiesto il versamento di alcuna cauzione in quanto il modulo di partecipazione ha un codice di sicurezza che lo rende utilizzabile esclusivamente dal soggetto al quale è stato consegnato durante il sopralluogo.

Una volta accettata l'offerta più alta che risulterà dal verbale redatto dal notaio, l'ente invierà la richiesta formale ad effettuare un deposito cauzionale pari al cinque per cento del prezzo.

Il deposito dovrà essere costituito entro 3 giorni dal ricevimento della lettera di richiesta dell'Ente. Si procederà poi alla stipula del compromesso con le normali procedure e quindi al rogito.

Chi si aggiudica l'immobile potrà anche richiedere un mutuo e quindi usufruire del consueto tempo necessario alla banca per consentire l'erogazione della somma per la compravendita.

È importante sottolineare il valore etico di questo tipo di vendite immobiliari; grazie, infatti, alla dismissione degli immobili messi in vendita con il prossimo bando di gara gli Enti potranno finanziare i propri progetti umanitari e sociali di fondamentale importanza soprattutto in questo momento particolare storico pieno di criticità politiche, sociali ed ambientali.

Nella maggior parte dei casi gli immobili messi in vendita dagli Enti attraverso la gara di offerte provengono da lasciti testamentari o sono proprietà acquistate in passato non più necessarie.

È possibile consultare **la lista degli immobili in gara** ed il relativo **regolamento** sul sito www.entimorali.it, che da molti anni promuove le varie fasi di questa particolare procedura di vendita avvalendosi di professionisti qualificati operanti in tutte le regioni italiane.

Per visualizzare l'elenco completo dei Lotti del XXXIII Bando di gara utilizzare il link: [XXXIII-BANDO-GARA-24-NOVEMBRE-2023.pdf \(entimorali.it\)](#)

Video su YouTube al link <https://youtu.be/L9J-Z6LZtMg>

Per informazioni inviare una mail a: info@entimorali.it

Oppure chiamare il **Numero Verde: 800.257.977**



ROMA - zona EUR / Colosseo Quadrato - Appartamento di 7 vani al 2° Piano con Box auto



BELGIOIOSO (PAVIA) ANTICO CASCINALE CON TERRENI

I numeri del portale “Enti Morali”

ANNO	BANDO	LOTTI IN GARA
2009	I	70
2010	II	72
2010	III	72
2010	IV	20
2011	V	44
2011	VI	51
2012	VII	57
2012	VIII	53
2012	IX	35
2013	X	32
2014	XI	87
2015	XII	70
2015	XIII	61
2015	XIV	71
2016	XV	9
2016	XVI	72
2016	XVII	1
2016	XVIII	9
2016	XIX	64
2017	XX	62
2018	XXI	61
2018	XXII	73
2019	XXIII	64
2019	XXIV	51
2020	XXV	1
2020	XXVI	24
2021	XXVII	33
2021	XXVIII	34
2022	XXIX	26
2023	XXX	26
2023	XXXI	14
2023	XXXII	23
2023	XXXIII	6
14 ANNI	33 BANDI	1.448 LOTTI

Oltre **50** tra Enti Morali, Ospedali, Istituti religiosi, Fondazioni, Onlus, Associazioni di volontariato etc.