

Tabelle osservatorio Aprile 2023 - Milano

MILANO	Capoluoghi di provincia	Delta offerta	
		1 mese	12 mesi
	Abbiategrosso, Chiesa Rossa	16,9%	-8,4%
	Affori, Bovisa	15,3%	6,6%
	Arco della Pace, Arena, Pagano	-12,0%	-13,1%
	Bande Nere, Inganni	14,1%	6,6%
	Bicocca, Niguarda	7,8%	-4,6%
	Bisceglie, Baggio, Olmi	-14,6%	-11,4%
	Cenisio, Sarpi, Isola	1,6%	-1,5%
	Centrale, Repubblica	-3,0%	-31,2%
	Centro	-1,8%	-32,7%
	Cimiano, Crescenzago, Adriano	18,2%	29,6%
	Città Studi, Susa	3,4%	-5,1%
	Corvetto, Rogoredo	-8,6%	-32,1%
	Famagosta, Barona	-5,9%	8,9%
	Fiera, Sempione, City Life, Portello	-19,1%	-20,7%
	Forlanini	37,9%	-37,5%
	Garibaldi, Moscova, Porta Nuova	-14,3%	-40,3%
	Genova, Ticinese	-2,4%	-23,1%
	Maggiolina, Istria	0,7%	26,7%
	Napoli, Soderini	-27,4%	-32,8%
	Navigli	4,3%	-45,0%
	Pasteur, Rovereto	9,9%	-13,5%
	Ponte Lambro, Santa Giulia	-33,3%	-39,3%
	Porta Romana, Cadore, Montenero	3,6%	-32,0%
	Porta Venezia, Indipendenza	-16,2%	-26,5%
	Porta Vittoria, Lodi	1,8%	-31,1%
	Precotto, Turro	0,8%	-16,6%

	Quadronno, Palestro, Guastalla	-1,2%	-34,1%
	Ripamonti, Vigentino	0,0%	-21,8%
	San Siro, Trenno	-24,7%	-7,4%
	Solari, Washington	-15,2%	-20,4%
	Udine, Lambrate	55,8%	6,2%
	Viale Certosa, Cascina Merlata	11,9%	-0,6%
COMUNE		-2,5%	-19,8%

Fonte dati: *Immobiliare.it Insights*



MILANO

Capoluoghi di provincia	Media di €/mq	Delta prezzo	
		1 mese	12 mesi
Abbiategrosso, Chiesa Rossa	19,9 €	1,0%	16,2%
Affori, Bovisa	19,0 €	0,3%	16,7%
Arco della Pace, Arena, Pagano	25,8 €	1,0%	12,9%
Bande Nere, Inganni	18,1 €	1,7%	12,6%
Bicocca, Niguarda	17,0 €	0,3%	8,1%
Bisceglie, Baggio, Olmi	15,5 €	1,2%	16,7%
Cenisio, Sarpi, Isola	23,3 €	0,9%	14,5%
Centrale, Repubblica	23,3 €	1,2%	13,7%
Centro	29,7 €	0,9%	12,1%
Cimiano, Crescenzago, Adriano	19,2 €	0,4%	21,1%
Città Studi, Susa	19,9 €	0,1%	12,1%
Corvetto, Rogoredo	19,3 €	2,0%	13,6%
Famagosta, Barona	19,0 €	0,6%	15,6%
Fiera, Sempione, City Life, Portello	22,1 €	-0,6%	11,9%
Forlanini	16,7 €	-0,6%	13,3%
Garibaldi, Moscova, Porta Nuova	28,8 €	1,2%	12,6%
Genova, Ticinese	23,4 €	0,0%	8,4%
Maggiolina, Istria	19,7 €	-0,4%	14,6%
Napoli, Soderini	17,8 €	1,5%	9,2%
Navigli	22,9 €	2,0%	10,7%
Pasteur, Rovereto	20,9 €	2,1%	16,2%
Ponte Lambro, Santa Giulia	16,2 €	1,5%	16,7%
Porta Romana, Cadore, Montenero	21,6 €	0,1%	7,8%
Porta Venezia, Indipendenza	24,0 €	0,6%	12,9%
Porta Vittoria, Lodi	19,4 €	0,1%	8,1%
Precotto, Turro	18,5 €	0,8%	12,3%

	Quadronno, Palestro, Guastalla	24,5 €	-1,2%	2,8%
	Ripamonti, Vigentino	19,4 €	3,6%	9,0%
	San Siro, Trenno	17,4 €	1,8%	11,8%
	Solari, Washington	23,1 €	0,7%	15,8%
	Udine, Lambrate	18,5 €	-1,0%	11,7%
	Viale Certosa, Cascina Merlata	19,7 €	3,2%	19,5%
COMUNE		21,7 €	0,5%	10,8%

Fonte dati: *Immobiliare.it Insights*



MILANO

Capoluoghi di provincia	Delta domanda	
	1 mese	12 mesi
Abbiategrosso, Chiesa Rossa	-19,9%	26,7%
Affori, Bovisa	7,9%	12,4%
Arco della Pace, Arena, Pagano	-11,1%	15,4%
Bande Nere, Inganni	-18,3%	63,9%
Bicocca, Niguarda	-15,2%	50,2%
Bisceglie, Baggio, Olmi	5,5%	69,2%
Cenisio, Sarpi, Isola	4,7%	19,7%
Centrale, Repubblica	-2,1%	35,6%
Centro	3,9%	39,2%
Cimiano, Crescenzago, Adriano	-47,2%	39,0%
Città Studi, Susa	-0,7%	40,6%
Corvetto, Rogoredo	-1,1%	103,0%
Famagosta, Barona	-27,7%	34,6%
Fiera, Sempione, City Life, Portello	-29,7%	25,2%
Forlanini	52,2%	218,7%
Garibaldi, Moscova, Porta Nuova	4,8%	21,3%
Genova, Ticinese	0,8%	56,5%
Maggiolina, Istria	-29,6%	15,1%
Napoli, Soderini	19,5%	49,3%
Navigli	9,9%	82,2%
Pasteur, Rovereto	-14,1%	79,2%
Ponte Lambro, Santa Giulia	42,7%	189,3%
Porta Romana, Cadore, Montenero	-11,7%	23,6%
Porta Venezia, Indipendenza	-11,9%	18,6%
Porta Vittoria, Lodi	-24,3%	-0,5%
Precotto, Turro	-13,2%	60,2%

	Quadronno, Palestro, Guastalla	-9,7%	69,1%
	Ripamonti, Vigentino	-28,5%	-0,7%
	San Siro, Trenno	-2,6%	56,9%
	Solari, Washington	-32,3%	24,8%
	Udine, Lambrate	16,3%	61,3%
	Viale Certosa, Cascina Merlata	-35,2%	2,0%
COMUNE		-9,3%	40,0%

Fonte dati: *Immobiliare.it Insights*

