



1023950

18/10/2022

Direzione Regionale Affari Istituzionali e  
Personale

Dott. Luigi Ferdinando Nazzaro

Dott.ssa Valentina Campagnola

RSPP Ing. Alma D'Astolfo

Direzione Generale

Ing. Wanda D'Ercole

Direzione Regionale Bilancio, Governo  
Societario, Demanio e Patrimonio

Dott. Marco Marafini

Dott. Carlo Abbruzzese

Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione  
Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del  
Suolo

Ing. Wanda D'Ercole (*ad interim*)

**OGGETTO:** Istanza di accesso agli atti amministrativi ai sensi dell'art. 50 del Dlgs. 81/2008.

Il sottoscritto Giuseppe Tibaldeschi, nato a Roma il 19/03/1967, residente in Roma, alla Via del Pigneto n. 9, in qualità di Rappresentante dei Lavoratori per la Sicurezza (RLS) della Regione Lazio, rappresenta quanto segue.

PREMESSO che:

con Determinazione del 12/11/2020, n. G13420, del Direttore della Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio di concerto con il Direttore della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, ai sensi dell'art. 498 ter del Regolamento regionale n. 1/2002, è stata approvata la documentazione e contestualmente disposta l'indizione della procedura aperta ex art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. finalizzata all'affidamento dei lavori di efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta Regionale della Regione Lazio sito in Via Cristoforo Colombo 212 - Roma -, per un importo a base di gara, IVA esclusa, pari ad € 21.292.983,81, di cui € 19.401.775,98 per i lavori soggetti a ribasso ed € 1.891.207,83 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016, in quanto appalto di lavori di importo superiore alla soglia di cui all'articolo 35 del Codice dei contratti pubblici, fissando la data di scadenza della presentazione delle offerte alle ore 23:59 del 20/12/2020, con Determinazione 18/11/2021, n. G14169, del Direttore della Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio di concerto con il

---

**C.S.E./FLPL Affiliata Confederazione Unione Sindacale di Base**

Via dell'Aeroporto, 129 - 00175 Roma - tel. 06/762821 - fax 06/7628233 - <http://entilocali.usb.it> - e.mail [entilocali@usb.it](mailto:entilocali@usb.it)



Direttore Della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa Del Suolo è stato dichiarato aggiudicatario dei lavori in oggetto l'Operatore economico RTI costituendo composto da ENGIE Servizi S.p.A. mandataria, per un importo di euro 19.063.589,97, di cui € 1.891.207,83 per oneri della sicurezza e ed € 735.197,53 per le misure di sicurezza da Covid-19 da introdurre in fase di esecuzione del cantiere, oltre ad € 1.906.359,00 per IVA al 10% per un importo contrattuale complessivo di € 20.969.948,97.

CONSIDERATO che, secondo il disciplinare di gara, i suddetti lavori prevedono per gli Edifici A, B e C i seguenti interventi:

- bonifica delle lastre di amianto inserite nei moduli finestrati di facciata esistenti;
- rimozione e smaltimento dei vecchi infissi;
- rimozione dell'intonaco esterno con finitura a graniglia sulle facciate degli edifici;
- installazione nuovi infissi di facciata dell'edificio;
- realizzazione di cappotto esterno con nuova finitura a graniglia
- sostituzione dei corpi illuminanti esistenti ad elevato consumo con analoghi a led;

inoltre, per il solo Edificio B sono previsti i seguenti interventi aggiuntivi: conversione dell'impianto di climatizzazione da alimentazione a gas in elettrico, con sostituzione delle unità esterne, interne e le linee termofluidiche ed elettriche, fornitura in opera di un sistema di gestione dell'energia elettrica, rifacimento del terrazzo di copertura, riallocazione pannelli fotovoltaici, strip-out impiantistico della copertura, risanamento locali tecnici esistenti in copertura.

CONSIDERATO, in particolare che, com'è noto:

- i minerali di amianto hanno la caratteristica di sfaldarsi e ridursi in fibre molto sottili che si disperdono in aria e possono essere inalate e che questo avviene anche se i materiali sono debolmente perturbati;
- gli studi epidemiologici confermano che l'amianto causa gravi patologie nei soggetti esposti all'inalazione delle fibre ed è tale il motivo per cui sono state introdotte limitazioni al suo uso che hanno determinato la messa al bando in Italia con la L 257/1992.

CONSIDERATO che:

con circolare del 13 luglio 2022, n. 0689088, a firma congiunta della Direzione Generale, della Direzione Regionale Affari Istituzionali e Personale e della Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio, è stato disposto il trasferimento temporaneo del personale dislocato presso gli Uffici dei piani XII-XI-X della palazzina B, della sede regionale "Colombo", per consentire l'esecuzione dei suddetti lavori per l'efficientamento energetico dell'edificio.

CONSIDERATO, quindi, che:

il personale dei restanti piani della palazzina B nonché quello allocato nella palazzina A e nella palazzina C rimarrà a svolgere l'attività lavorativa nella sede di Via R.R. Garibaldi, oggetto dei lavori, con conseguente probabilità di essere sottoposto all'inalazione delle polveri sottili, dovuta alla possibile dispersione delle stesse nei vani scale e in quelli degli ascensori.



CONSIDERATO i compiti devoluti allo scrivente Rappresentante dei Lavoratori per la Sicurezza dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., in tema di diritto alla tutela alla salute e alla sicurezza sul luogo di lavoro dei lavoratori regionali, che, in particolare, prevede all'art. 50 che il medesimo *“riceve le informazioni e la documentazione aziendale inerente alla valutazione dei rischi e le misure di prevenzione relative, nonché quelle inerenti alle sostanze ed ai preparati pericolosi, alle macchine, agli impianti, alla organizzazione e agli ambienti di lavoro, agli infortuni ed alle malattie professionali”*.

CONSIDERATO che in più occasioni i lavoratori regionali si sono rivolti al sottoscritto per avere ogni notizia circa le misure di prevenzione e sicurezza adottate dalla Regione Lazio e dalla società appaltatrice relativamente all'avvio dei lavori di efficientamento energetico de quo.

### CHIEDE

di prendere visione e/o di ottenere copia dei seguenti documenti:

1. contratto stipulato dalla Regione Lazio con l'Operatore economico RTI composto da ENGIE Servizi S.p.A. mandataria per i lavori indicati in premessa.
2. DUVRI – Documento Unico di Valutazione dei rischi interferenti – relativo all'appalto di cui alle premesse.
3. Documento contenente il piano di smaltimento dell'amianto da parte del soggetto aggiudicatario.
4. Nota riguardante le integrazioni richieste dalla ASL al piano di smaltimento dell'amianto di cui al punto 4.
5. Gli aggiornamenti delle sezioni 5.1.7 (Gestione dei Contratti d'appalto e dei Cantieri Temporanei e Mobili) e 5.1.22 (Amianto) del Documento di Valutazione dei Rischi redatto in data 27 ottobre 2015 – revisione n.° 06 – predisposte in ragione dei programmati lavori di rimozione dei pannelli di amianto e previsti all'articolo 29 comma 3 del decreto legislativo 81/2008.
6. Documento riguardante la nomina del Responsabile Amianto istituita al paragrafo 5.1.22 del DVR redatto in data 27 ottobre 2015 – revisione n.° 06.
7. L'allegato 5 denominato *“Valutazione dei rischi ed individuazione degli adeguamenti per luoghi di lavoro”* al DVR redatto in data 27 ottobre 2015 – revisione n.° 06.
8. L'allegato 6 denominato *“Analisi della documentazione”* al DVR redatto in data 27 ottobre 2015 – revisione n.° 06.
9. L'allegato 9 denominato *“Sintesi delle misure di adeguamento”* al DVR redatto in data 27 ottobre 2015 – revisione n.° 06.
10. L'allegato 10 denominato *“Indagini ambientali e strumentali”* al DVR redatto in data 27 ottobre 2015 – revisione n.° 06.
11. L'allegato 11 denominato *“Procedure di gestione delle emergenze”* al DVR redatto in data 27 ottobre 2015 – revisione n.° 06.
12. L'allegato 12 denominato *“Protocollo sanitario e Relazione sui dati biostatistici”* al DVR redatto in data 27 ottobre 2015 – revisione n.° 06.



13. L'allegato 15 denominato "Analisi degli infortuni" al DVR redatto in data 27 ottobre 2015 – revisione n.° 06.
14. Documento tecnico riguardante la descrizione del tipo di ponteggio esterno e suo posizionamento.
15. Documento tecnico riguardante il posizionamento del deposito temporaneo dei pannelli rimossi contenenti amianto.
16. Documento tecnico riguardante il luogo e la frequenza per le operazioni di misurazione e di campionatura dei valori limiti di esposizione alle fibre di amianto.
17. Documento tecnico riguardante le modalità e attraverso quali canali comunicativi si intende informare i colleghi/lavoratori dei risultati delle operazioni di misurazione e campionatura.

Ogni comunicazione inerente alla presente procedura, se non è diversamente concordata con il sottoscritto, può essere inviata agli indirizzi riportati sulla presente carta intesta dell'O.S. a cui aderisco.

Il Rappresentante dei Lavoratori per la Sicurezza della Regione Lazio  
Giuseppe Tibaldeschi